

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 11 din 08.05.2024 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, 12.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **11/08.05.2024**, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T12, parcela 389/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 69214, și număr carte funciară 69214, în suprafață de 0,39 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de **SC. ALCADA HEK SRL.**, în calitate de - **VÂNZĂTOR PROPRIETAR - CUI - RO15740546**, cu sediul în localitatea Valea Seacă, str. Principală nr. 422, prin **ACATINCĂI CĂTĂLIN**, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria IZ nr. 138838, eliberat(ă) de SPCLEP Pașcani, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în sat Bursuc Deal, com. Lespezi, județul/sectorul Iasi, codul poștal -, țara România, telefon 0752/760538, fax ....., e-mail ....., starea civilă căsătorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 69214, nr. cadastral 69214, în suprafață de 0,39 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11461 din data de 08.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 11 din 08.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,39 ha, depusă de **SC. ALCADA HEK SRL**, în calitate de - **VÂNZĂTOR PROPRIETAR-**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11 din 08.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Pașcani , în data de 13.05.2024;
3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării 11 (data) 13.05.2024, a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

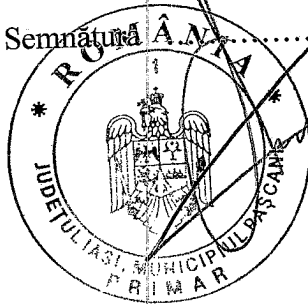
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de 12.07......2024

Primar,  
Marius-Nicolae Pintilie

Semnătura .....



L.S.

Secretar General,  
Irina Jitaru

Semnătura.....

Inspector,  
Elena Lorent

Semnătura .....